



BERRY IMMOBILIER

S.A.R.L.

41, BOULEVARD MARX DORMOY 36100 ISSOUDUN
TEL. 02 54 21 09 21 FAX 02 54 03 25 13 R.C B 330.839.523

BAREME COMMISSIONS VENTES

		< 50 000,00 €	8,5 %
DE 50 000,00 €	A	75 000,00 €	8 %
DE 75 000,00 €	A	115 000,00€	7,5 %
AU DELA DE		115 000,00€	7 %

BAREME COMMISSIONS LOCATIONS

LA COMMISSION D'AGENCE COMPREND :

_ La recherche de locataire et l'établissement du bail pour un montant forfaitaire de 8 € TTC/m² habitable, payable par moitié par le preneur et le bailleur.

_ L'état des lieux entrant pour un montant forfaitaire de 3 € TTC/m² habitable payable par moitié par le preneur et le bailleur.

_ L'état des lieux sortant pour un montant forfaitaire de 3 € TTC/m² habitable payable par moitié par le preneur et le bailleur.

COMMISSION LOCAUX COMMERCIAUX

La commission d'agence pour la recherche de locataire l'établissement du bail et les états des lieux entrant et sortant s'élève à :

11% HT DU MONTANT ANNUEL DU LOYER HT

**Le Gérant
Jean Michel PAILLAULT**